შპს "კავკასიის მედიცინის ცენტრი"
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქციის პროექტი

ქ. თბილისი,
პეტრე ქავთარაძის ქ, №23
მესამე სართული

არქიტექტურული ნაწილი
მუშა პროექტი

დამკვეთი: შპს "კავკასიის მედიცინის ცენტრი"
ს.კ. 404925747

შემსრულებელი: შპს "აპექს სტუდიო 1"
ს.კ. 406177916

ალბომის შემადგენლობა

ფურცლის №	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
A.01.1	ალბომის შემადგენლობა	
A.01.2	მესამე სართული. არსებული მდგომარეობის ამსახველი/დემონტაჟის ნახაზი	1:100
A.01.3	მესამე სართული. საპროექტო გეგმა	1:50
A.01.4	სადემონტაჟო-სამონტაჟო და ახალი კარებების სქემატური ნახაზი	1:50
A.01.5	იატაკების მოწყობის დეტალები; თაბაშირმუყაოს კედლის ტიპების მოწყობის სქემა. სპეციფიკაცია	
A.01.6	ექსპლიკაცია; იატაკების, კედლების და ჭერების მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია	
A.01.7	სარეკონსტრუქციო მესამე სართული. საპროექტო ფართის ლოკაციის ჩვენებით	1:200

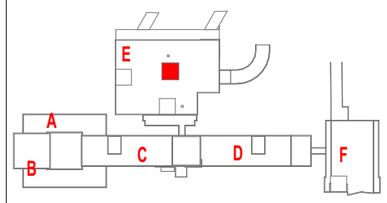
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL

შპს „კავკასიის სამედიცინო ცენტრი"
თბილისი, კუტრა კავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT

კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია

CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. სანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

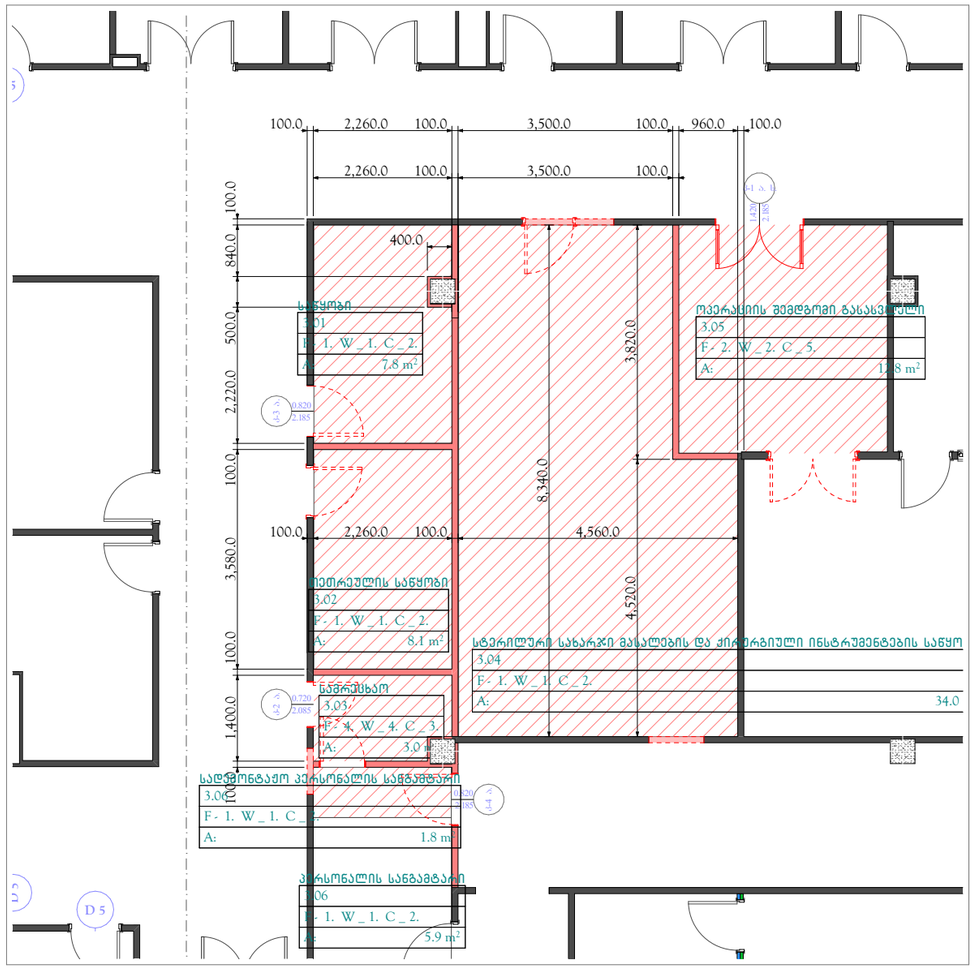
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV. / თარიღი DATE
		1	
		2	
		3	
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft		A.01.1	A -

არსებული მდგომარეობის ამსახველი დემონტაჟის ნახაზი
მესამე სართული
მასშტაბი 1:100

სადემონტაჟო მოცულობები

	კედლის სიგრძე გრძ.მ	სიმაღლე მ	ფართი მ²
სადემონტაჟო თაბაშირმუყაოს ტიხრები გრძ. მ	22.08	3.5	77.28
სადემონტაჟო თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება გრძ. მ	4	3.5	14
სადემონტაჟო კარის ღიობი გრძ. მ	3.1	2.1	6.51
სადემონტაჟო ვინილის იატაკის ფართი მ²			67.44
სადემონტაჟო მეტლახის იატაკის ფართი მ²			3.02
სადემონტაჟო კერამიკული ფილის (კაფელის) ფართი მ²			25.62
სადემონტაჟო ჭერის ფართი მ²			71.53



სადემონტაჟო ფართის ექსპლიკაცია

სართული Floor (Story)	სათავსოს № Room #	სათავსოს დასახელება	სათავსოს ფართი მ² Measured Area m²	სათავსოს პერიმეტრი m Perimeter m	სათავსოს სიმაღლე m Hight m	სათავსოს კედლის ფართი მ² Wall Measured Area m²	სადემონტაჟო იატაკის ფართი მ² Measured Area m²	სადემონტაჟო ჭერის ფართი მ² Measured Area m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9
მესამე	3.01	საწყობი	7.85	12.44	3.5	43.54	7.85	7.85
სართული	3.02	თეთრეულის საწყობი	8.09	11.68	3.5	40.88	8.09	8.09
	3.03	სამრეცხაო	3.02	7.32	3.5	25.62	3.02	3.02
	3.04	სტერილური სახარჯი მასალების და ქირურგიული ინსტრუმენტების საწყობი	33.98	25.8	3.5	90.3	33.98	33.98
	3.05	ოპერაციის შემდგომი გასასვლელი	12.65	14.24	3.5	49.84	12.65	12.65
	3.06	პერსონალის სანგამტარი	5.94	11.42	3.5	39.97		5.94
		სადემონტაჟო	1.85				1.85	
			73.38	82.9		290.15	67.44	71.53

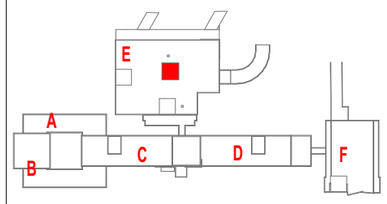
ფორგატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL
შპს „კავკასიის საგმელფილო ცენტრი
თბილისი, კავტრა კავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ/ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT
კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია

CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, ქუს ტბის მესახლეები №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100, 1:1,	თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.
ნახაზი DRWG.	1:0.91		

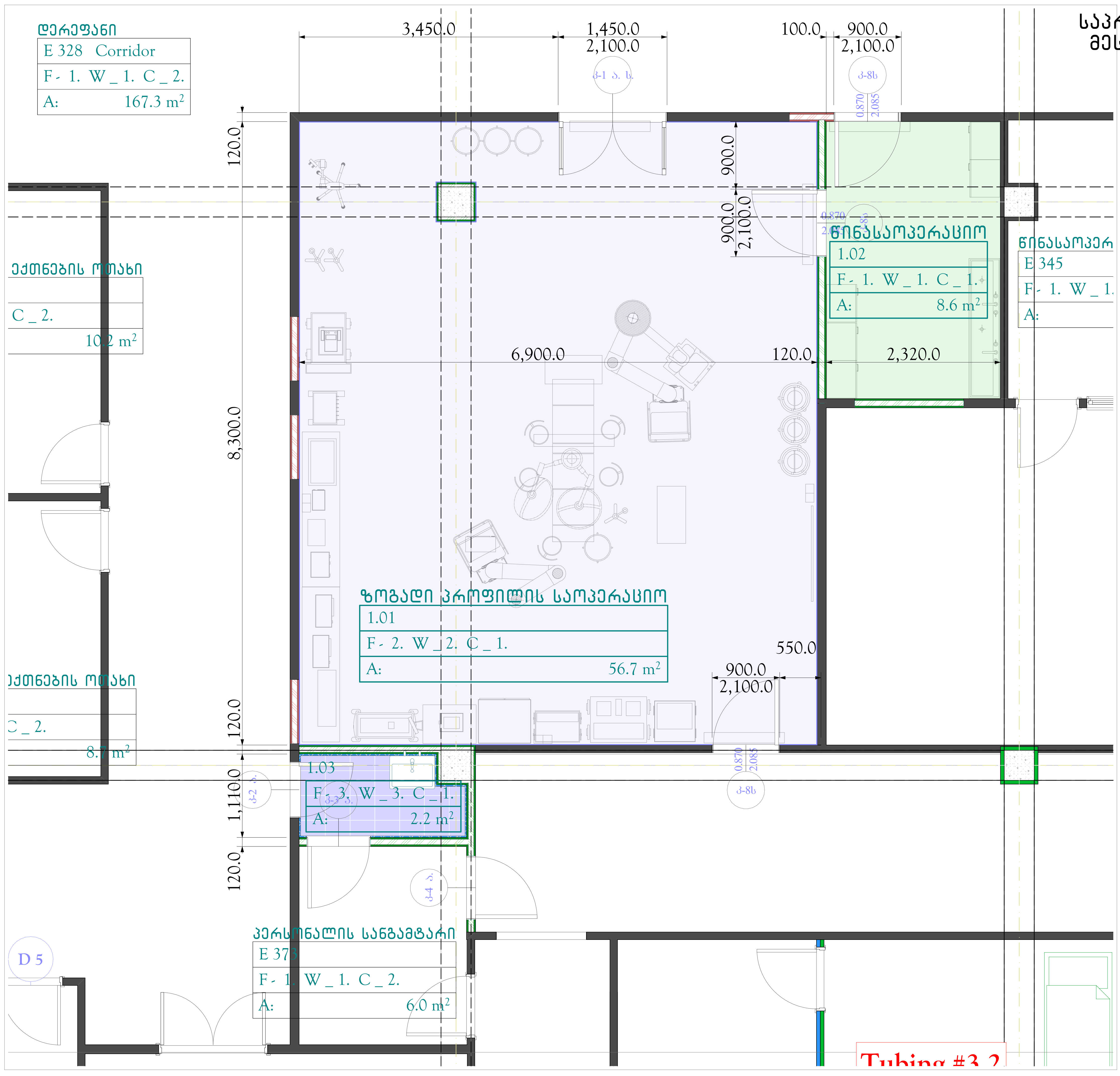
მესამე სართული (3). ექსპლიკაცია

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.2	A -

საპროექტო გეგმა
მესამე სართული
მასშტაბი 1:50



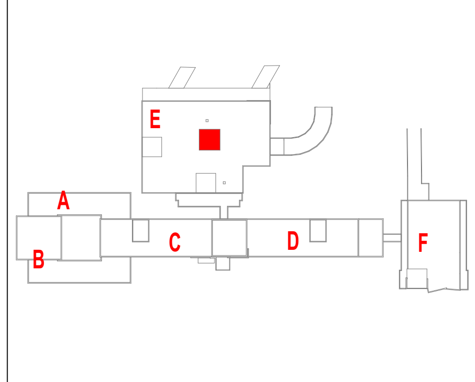
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL

შპს კავკასიის სამედიცინო ცენტრი
თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT
კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია
CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.

ნახაზი DRWG.
მესამე სართული (1)

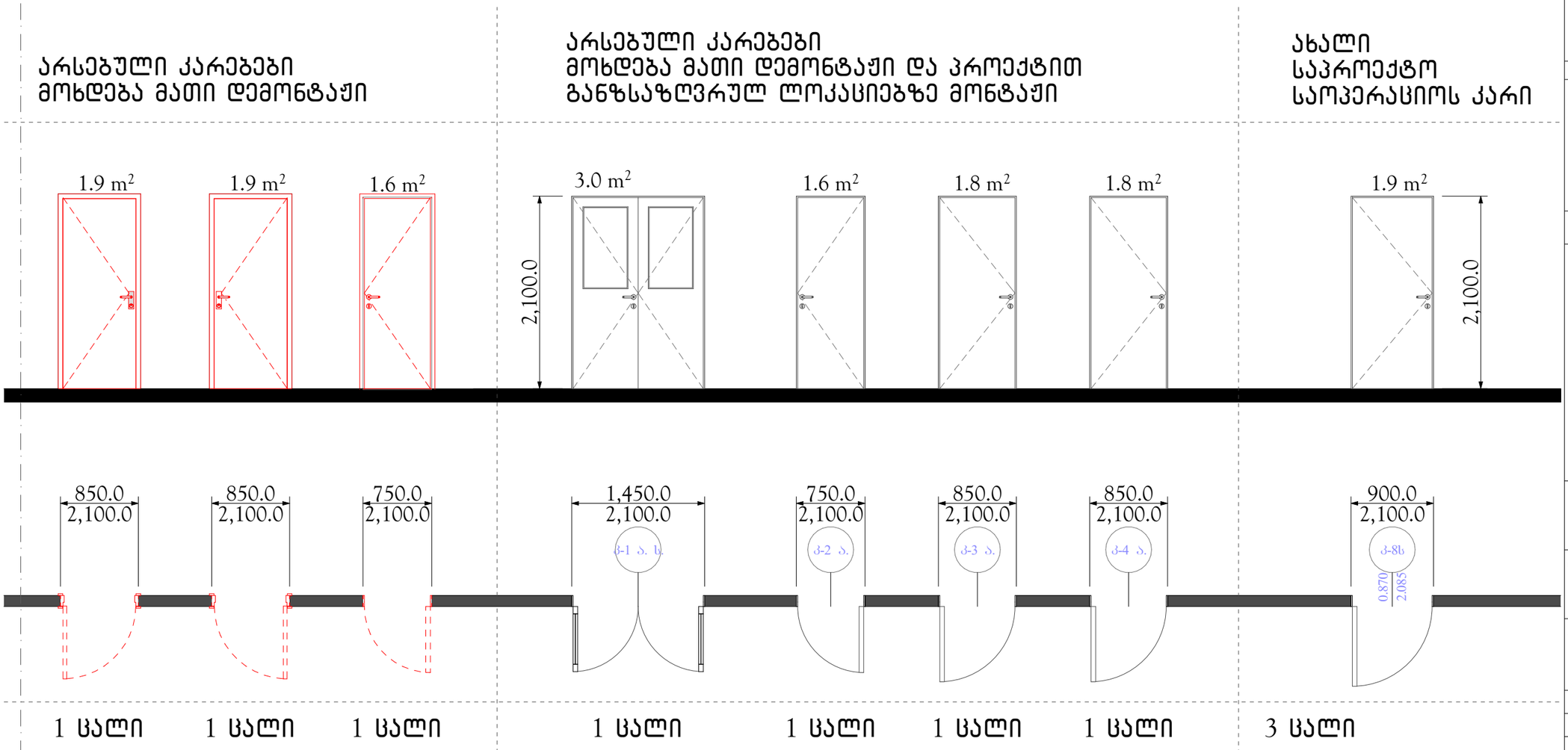
კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.3	A -

სადემონტაჟო-სამონტაჟო და ახალი კარებების სქემატური ნახაზი

მასშტაბი 1:50



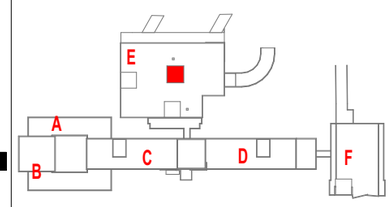
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL
შპს კავკასიის სამედიცინო ცენტრი
თბილისი, კუტრა კავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT
კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია

CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი, კავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კარ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საკარმიდამო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.

ნახაზი DRWG.
მესამე სართული (4)

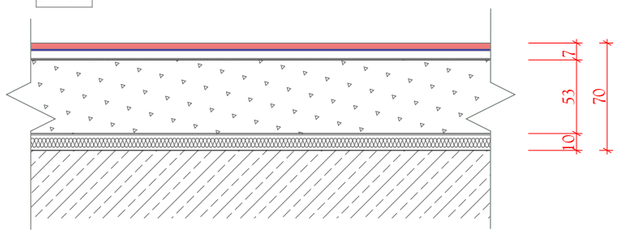
კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.4	A -

იატაკების მოწყობის დეტალები

F - 1

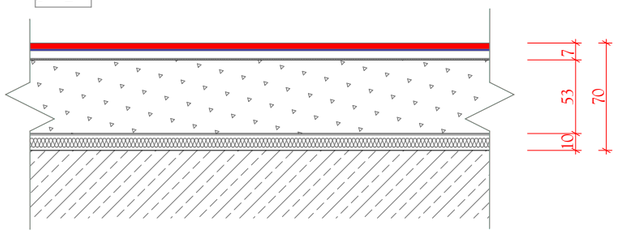


-ვინილის საფარი
-სველ წებო
-თვითგამასწორებელი ხსნარი
-ქვიშა ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა
-1000 გ პოლიეთილენის მემბრანა
-ხმისიზოლაცია 10 მმ

-გადახურვის ფილა

ვინილით მოწყობილი იატაკის ფართი შეადგენს 10.0 მ^2

F - 2

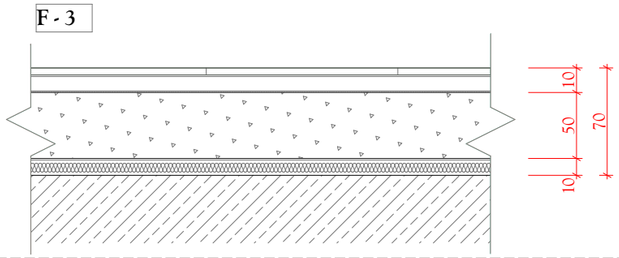


-ანტისტატიკური ვინილის საფარი
-სველ წებო გრაფიტით
-თვითგამასწორებელი ხსნარი
-ქვიშა ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა
-1000 გ პოლიეთილენის მემბრანა
-ხმისიზოლაცია 10 მმ

-გადახურვის ფილა

ანტისტატიკური ვინილით მოწყობილი იატაკის ფართი შეადგენს 60.0 მ^2

F - 3



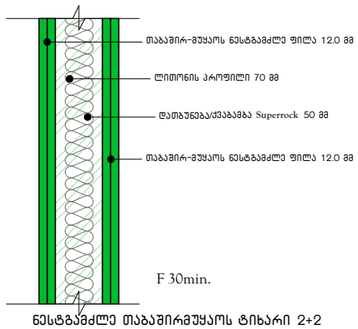
-კერამიკული ფილა
-წებო ცემენტის ხსნარი
-ჰიდროიზოლაციის მემბრანა
-ქვიშა ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა

-1000 გ პოლიეთილენის მემბრანა
-ხმისიზოლაცია 10 მმ

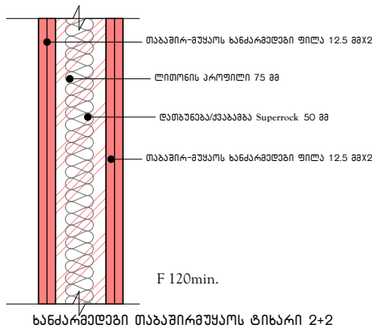
-გადახურვის ფილა

მეტლახით მოწყობილი იატაკის ფართი შეადგენს 2.2 მ^2

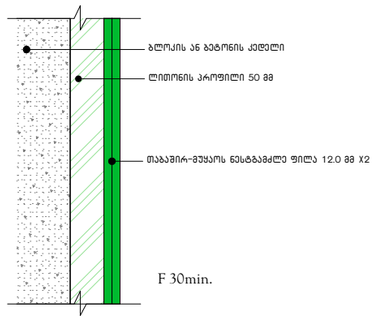
თაბაშირმუყაოს კედლის ტიპების მოწყობის სქემა სპეციფიკაცია



ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ტიხარი 2+2
თაბაშირმუყაოს ტიპიური დეტალი
კომენტარი: სველ წერტილებში, მაღალი ტენიანობის სივრცეებში



ხანძარმედეგი თაბაშირმუყაოს ტიხარი 2+2
თაბაშირმუყაოს ტიპიური დეტალი
კომენტარი: საევაკუაციოდ განკუთვნილ სივრცეებში, დერეფნებსა და კოლეგებში



ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება ორმაგი
თაბაშირმუყაოს ტიპიური დეტალი
კომენტარი: სველ წერტილებში, მაღალი ტენიანობის სივრცეებში

ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ტიხრის ჯამური სიგრძე შეადგენს 11.35 გრძ მ
ტიხრის ფართი ცალი მხრიდან 40.0 მ^2

ხანძარმედეგი თაბაშირმუყაოს ტიხრის ჯამური სიგრძე შეადგენს 2.3 გრძ მ
ტიხრის ფართი ცალი მხრიდან 8.0 მ^2

ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს მოპირკეთების ჯამური სიგრძე შეადგენს 4 გრძ მ
ტიხრის ფართი ცალი მხრიდან 14 მ^2

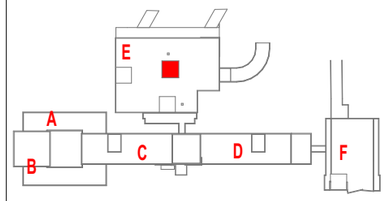
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL
შპს. კავკასიის სამედიცინო ცენტრი
თბილისი, პეტრე კავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT
კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია

CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი, კავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
არ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.

ნახაზი DRWG.

კორექტირება REVISIONS			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			
3			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.5	A -

ექსპლიკაცია
იატაკების, კედლების და ჭერების მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

სართული Floor (Story)	სათავსოს № Room #	სათავსოს დასახელება	სათავსოს ფართი მ² Measured Area m²	სათავსოს პერიმეტრი მ Perimeter m	სათავსოს სიმაღლე მ Hight m	სათავსოს კედლის ფართი მ² Wall Measured Area m²
1	2	3	4	5	6	7
მესამე სართული	3.001	ზოგადი პროფილის საოპერაციო	56.7	32.4	3.5	113.4
	3.002	წინასაოპერაციო	8.56	12.02	3.5	42.07
	3.003	სამრეცხაო	2.18	6.52	3.5	22.82
		ჯამური ფართი	67.44	50.94		178.29

იატაკის ტიპების სპეციფიკაცია
მოსაპირკეთებელი მასალის ფართი მ2

ვინილი m2 Vinyl	ვინილის კოვნცესი m2 Vinyl Plinth	ანტისტატიკური ვინილი m2 Antistatic Vinyl	ანტისტატიკური ვინილის კოვნცესი m2 Antistatic Vinyl Plinth	მეტლახი m2 Tile
F - 1	F - 1p	F - 2	F - 2p	F - 3
8	9	10	11	12
		56.7	3.24	
8.56	1.202			
				2.18
8.56	1.202	56.7	3.24	2.18
9.762		59.94		

კედლის ტიპების სპეციფიკაცია
მოსაპირკეთებელი მასალის ფართი მ2
Types of wall Specification
Facing material space m2

კედლების ღებვა წყალემულსიური საღებავით მ2 Water emulsion Painted walls	ვინილი m2 Vinyl	კერამიკული ფილა მ2 Ceramic Tile	
W_1	W_2	W_3	
14	15	16	
	113.4		
42.07			
		13.04	
42.07	113.4	13.04	0

ჭერის ტიპების სპეციფიკაცია
მოსაპირკეთებელი მასალის ფართი მ2
Ceiling type specification
Facing material space m 2

ნესტგამძლე თაბაშირგუსტოს ბეკრეფული ჭერი m2 hanging ceiling
C-1
17
56.7
8.56
2.18
67.44

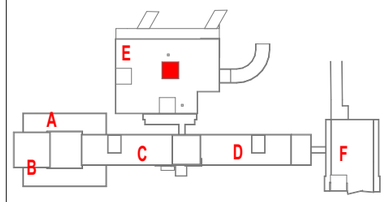
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL
შპს „კავკასიის საგმდისინო ცენტრი
თბილისი, კუტრა კავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია CMC Reconstruction of the operating room
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯოგარჯიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

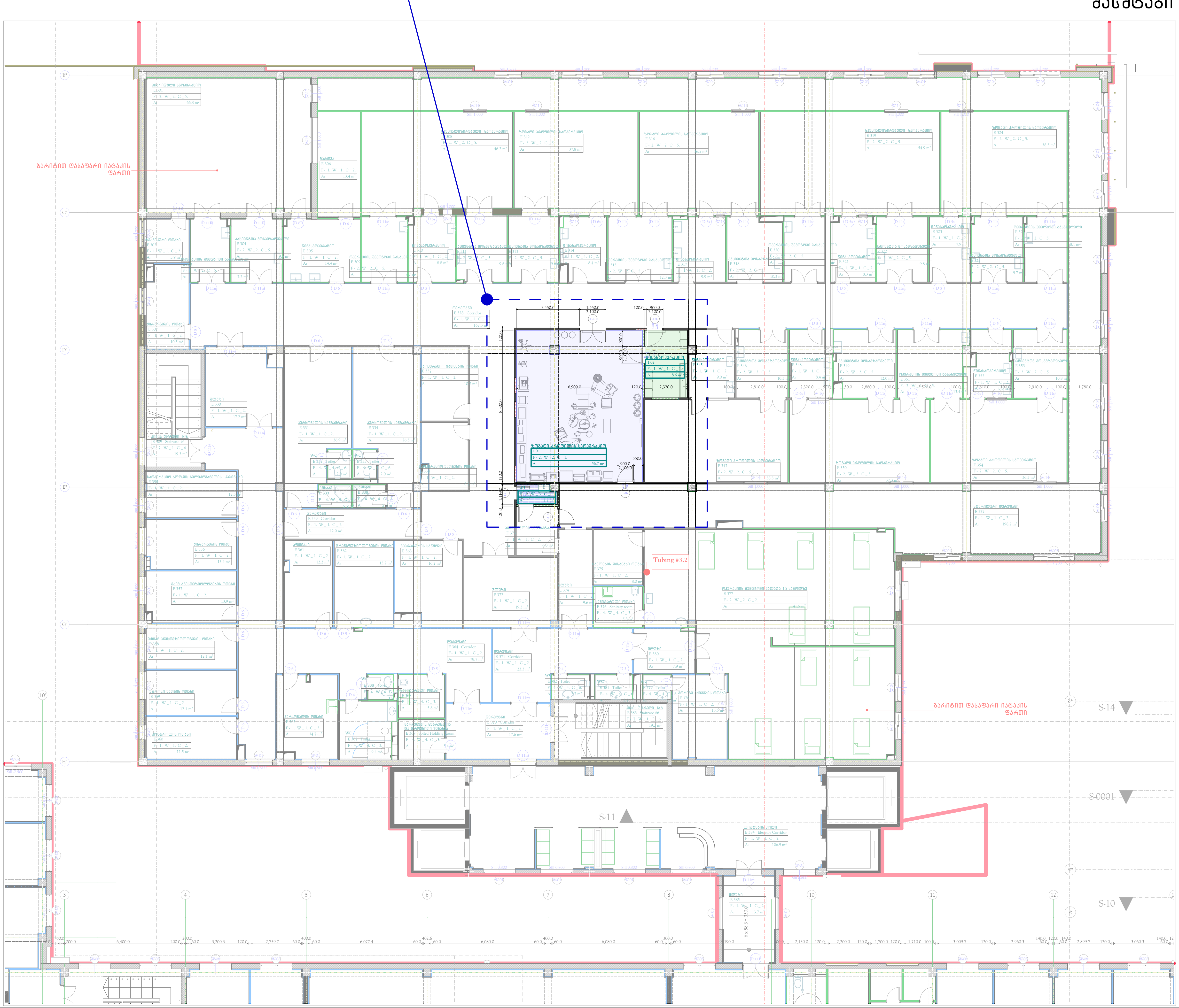
მასშ. SCALE	1:1.05	თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.
ნახაზი DRWG. ექსპლიკაცია		კორექტირება REVISIONS	

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.6	A -

სარეკონსტრუქციო მესამე სართული

მასშტაბი 1:200



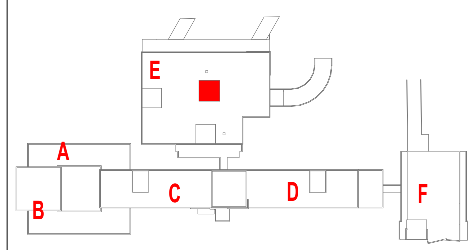
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3	•••	•••	•••

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი
PRINCIPAL

შპს კავკასიის სამედიცინო ცენტრი
თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ №23
(99532) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
E-mail: hotline@evex.ge
www. cmchospital.ge

პროექტი
PROJECT

კავკასიის მედიცინის ცენტრი
საოპერაციო ბლოკის რეკონსტრუქცია

CMC
Reconstruction of the operating room

მისამართი
ADDRESS

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	17.02.2025.

ნახაზი DRWG.: მესამე სართული (2)

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.01.7	A -